

## Zápisnica z 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva vo Vlachove, konaného dňa

10. decembra 2013 v zasadačke Obecného úradu vo Vlachove

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

### Program:

1. Otvorenie
  - a) Schválenie programu rokovania
  - b) Voľba návrhovej komisie
  - c) Určenie overovateľov zápisnice
  - d) Určenie zapisovateľa
2. Kontrola uznesení
3. Schvaľovanie Všeobecne záväzných nariadení obce:
  - a) O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Vlachovo č. 2/2013
  - b) O dani z nehnuteľností na území obce Vlachovo č. 3/2013
4. Návrh na zmenu rozpočtu obce pre rok 2013
5. Návrh na schválenie rozpočtu pre rok 2014
6. Voľba prísediaceho na Okresný súd Rožňava
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

1. Zastupiteľstvo otvoril a viedol starosta obce Ing. Peter Pakes. Privítal prítomných a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné (**5 poslancov**).  
Starosta doplnil do bodu Rôzne:
  - a) Správa o stave letného kúpaliska za sezónu 2013

**Všetci prítomní poslanci (5 poslancov) jednohlasne schválili program zasadnutia.**

**Všetci prítomní poslanci (5 poslancov) jednohlasne schválili** ako overovateľov zápisnice Máriu Hlaváčovú a Ing. Darinu Švecovú, návrhovú komisiu Petra Hricka a Ing. Slavomíra Labuzíka a zapisovateľku zápisnice Evu Černajovú.

2. Kontrola uznesení: - vyasfaltovanie ulice Kpt. Nálepku a výmena svietidiel verejného osvetlenia – splnené
3. a) VZN č. 2/2013 o miestnych daniach a poplatkoch – výška poplatkov za odvoz TKO a psa ostáva, starosta navrhol zväziť úľavy na odvoz TKO, pretože 50 % z poplatku pre študentov, občanov zamestnaných mimo trvalého pobytu a držiteľov ZŤP preukazov je veľa a obec zbytočne stráca príjem finančných prostriedkov - starosta podotkol, že budúci rok končí zmluva s BrantnerGemer a jediné riešenie vidí vo verejnom obstarávaní a v spolupráci s ostatnými obcami ak chceme znížiť ceny za odvoz TKO, pretože všetky firmy tlačia na zvýšenie cien, odpad sa stáva globálnym problémom.  
- Štefan Bendík navrhol vybudovanie zberného dvoru, až 95 % finančných

prostriedkov je možné čerpať z eurofondov na vybudovanie zberného dvora – organizovanú skládku, nájsť človeka, ktorý bude udržiavať poriadok, určiť vývozné dni

- Ing. Viliam Klobušník navrhol znížiť interval vývozu odpadu na raz za 2 týždne, na čo starosta reagoval, vývozná firma si to vykompenzuje na pevnej sume, resp. zvýši sadzbu za vývoz
- Jaroslav Mihók podotkol, že už nie je toľko čiernych skládok, ako bolo predtým, no zberný dvor by opäť viedol k vytváraniu čiernych skládok
- vo VZN je zakotvené, že musí byť koncipované a prijaté nové VZN, ktoré bude upravovať o vývoz stavebného a biologickyrozložiteľného odpadu obci (na skládku) – vyžaduje si to aj zákon o odpadoch, kde budú stanovené aj sankcie
- Ing. Viliam Klobušník – vytvoríť podmienky na vyvážanie odpadu s tvrdým režimom, nájsť riešenie na zminimalizovanie odpadu, napr. kompostoviská a pod.
- starosta navrhol znížiť úľavy – na 25 % z 50 % - v bode b, c, d.

**Všetci prítomní poslanci (5 poslanci) schválili VZN č. 2/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Vlachovo s navrhnutými zmenami.**

- b) VZN č. 3/2013 – menili sa sadzby a hodnoty pozemkov:
  - hodnota pozemkov za – záhrady 1,32 €
    - zastavané plochy a nádvorcia 1,32 €
    - stavebné pozemky 13,27
    - ostatné plochy, okrem stavebných pozemkov 1,32 €
  - ročná sadzba dane zo stavieb – stavby na bývanie 0,07 €
    - stavby na pôdohospodársku produkciu 0,07
    - stavby rekreačných a záhradkárskych chát 0,17 €
    - samostatne stojace garáže 0,2 €
    - priemyselné stavby 0,7 €
    - stavby na ostatnú podnikateľskú činnosť 0,7 €
    - ostatné stavby 0,2 €
  - ročná sadzba dane z bytov – 0,09 €
  - ročná sadzba dane z nebytových priestorov – 0,10 €

**Všetci prítomní poslanci (5 poslancov) schválili VZN č. 3/2013 o dani z nehnuteľností na rok 2014 na území obce Vlachovo s navrhnutými zmenami.**

4. Návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2013 predniesla pani Renáta Lešková (príloha zápisnice)

**Všetci prítomní poslanci (5 poslancov) schválili návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2013**

5. Návrh na schválenie rozpočtu pre rok 2014 predniesla pani Renáta Lešková (príloha zápisnice)

- Štefan Bendík navrhol zahrnúť do rozpočtu na rok 2014 finančné prostriedky na publikáciu z rokov 1945 – 1990, ktorú píše a aby sa obec stala vydavateľom

- reprezentačné pre starostu obce schválilo OZ vo výške 2500 € a dispozičné oprávnenie pre starostu obce vo výške 2000 €

### **Všetci přítomní poslanci (5 poslancov) schválili rozpočet na rok 2014**

6. – starosta oboznámil prítomných, že prísediaci na Okresnom súde sa volí na 4 roky, prišla žiadosť z Okresného súdu, aby zastupiteľstvo zvolilo prísediaceho- doteraz bola prísediacim na Okresnom súde za obec Mária Lešková, ul. Kúpeľná 322

### **Všetci přítomní poslanci (5 poslancov) schválili za prísediaceho na Okresnom súde Máriu Leškovú, bytom Vlachovo, ul. Kúpeľná 322.**

#### 7. Rôzne

a) Pán Ján Slovák predniesol správu o stave letného kúpaliska. Poznamenal, že prevádzkovali kúpalisko 3 roky. Informoval, že chcel odpustiť nájomné za rok 2013, ktoré mu bolo zamietnuté – chcel odpustiť nájomné z dôvodu zatopenia kúpaliska, na čo podotkol, že on nie je vinník, nakoľko kúpalisko je majetkom obce, pričom pri odstraňovaní škody mu ušiel zisk za jeden teplý mesiac. Informoval, že v roku 2012 chcel odpustiť nájomné, pretože zaplatil za obec vodu, ktorá tam bola ako dlhá čiastka. Podotkol, že bol napadnutý tým, že mu to vypratávali mladí ľudia z Vlachova, na čo predložil menný zoznam ľudí, ktorí tam pracovali, hodiny, ktoré odpracovali a peniaze, ktoré im boli vyplatené. Informoval, že počúva reči z obce, ako jeho firma podniká na kúpalisku. Taktiež podotkol, že porušil zmluvu s obcou, pretože nevyplatil nájom, no čaká kedy jeho právnik napíše žalobu na poľnohospodárske družstvo, od ktorého bude vymáhať ušlý zisk. Informoval prítomných, že odstupuje od zmluvy na prenájom kúpaliska a jeho firma už nemá záujem prevádzkovať vlachovské kúpalisko v sezóne 2014. Podotkol, že od neho nikto nemôže žiadať, aby investoval do cudzieho majetku a nič z toho nemal. Informoval, že sú položky, ktoré im poisťovňa nepreplatila, ako napríklad opravu amfiteátra, lavičky. Kúpalisko bolo každý rok stratové a ubezpečil prítomných, že aj nájomné za rok 2013 dotiahnu dokonca. (Vyúčtovanie je prílohou zápisnice)

- starosta podotkol, že obec mrzí, že odstupuje od zmluvy, pretože všetci boli spokojní so spoluprácou medzi firmou Calisto a obcou Vlachovo

- Štefan Bendík podotkol, že pôsobenia pána Slováka na kúpalisku je určite pozitívne, pretože obec nikdy nevyprodukovala také akcie a takú bezpečnosť na kúpalisku.

Vyzval obecné zastupiteľstvo nájsť spoločnú reč s pánom Slovákom a ďalej pokračovať v spolupráci

- JUDr. Ján Klobušník poďakoval pánovi Slovákov za spoluprácu na akcii (výročie príchodu Cyrila a Metoda na územie Veľkej Moravy), vďaka nemu bola na vysokej úrovni. Taktiež podotkol, že zmluva medzi obcou a firmou Calisto bola nedokonalá, pretože bola len do septembra a do ďalšieho mája je ešte veľa času, nebolo tam zahrnuté zimné obdobie, ktoré je veľmi dôležité. Taktiež navrhol ďalej pokračovať v spolupráci s pánom Slovákom

- Slovák informoval, že je potrebné prerobiť celú čističku, pretože technológia je

zastaraná, voda tam neodteká preto zle cirkuluje. Navrhol, že v prípade spoluvlastníctva s obcou je možné vybaviť úver a spolu s obcou kúpalisko prerobiť, aby spĺňalo podmienky

- Ing. Viliam Klobušník sa informoval, či je kúpalisko zazimované – áno je
- pán Slovák informoval, že firma Mareka Bakoša je ochotná vziať kúpalisko do prenájmu, ale len na 1 rok
- starosta navrhuje zvolať nové zastupiteľstvo, na ktorom sa bude riešiť otázka prevádzky kúpaliska

8. – JUDr. Ján Klobušník informoval, že v zimnom období by chceli v klube dôchodcov premietat' filmy – projektor zo ZŠ

- Ing. Diana Ondrejčíková požiadala o odvolanie z kultúrnej komisie, nakoľko mení zamestnanie aj bydlisko a časovo jej to nebude vyhovovať
- Ing. Slavomír Labuzík informoval, že občania vozia bordel dole k rieke, kde je už veľký nános biologického odpadu
- Ing. Slavomír Labuzík informoval o zmene zákona ohľadom DHZ a OHZ – budú sa rušiť OHZ a budú DHZ – požiarňa ochrana sa priblíži k profesionálnym hasičom, môžu žiadať o 3000 € na doplnenie techniky, dozbrojenie, no musí byť určená jedna miestnosť – navrhol využiť na to mlyn – starosta súhlasil s využitím miestnosti v mlyne pre hasičov
- Ing. Slavomír Labuzík požiadal starostu, aby zistil, kto bude hradit' výjazdy dobrovoľného hasičského zboru do iných obcí k požiarom, nakoľko je hlavný veliteľ
- Mgr. Marián Kušnier informoval, že s vydaním Vlachovských novín sú už takmer na konci – dvojčíslo
- Ing. Slavomír Labuzík sa informoval ohľadom obecnej kroniky – Jakubovský je nečinný, počas dvoch rokov obecnému zastupiteľstvu ešte nepredložil žiadny materiál, ani prácu, ktorú urobil
- starosta informoval o zastupiteľstve v Nižnej Slanej, kde poslanci neschválili spaľovňu, no z administratívnej budovy chcú spraviť malometrážne byty a nasťahovať tam cigánov.

Návrh na uznesenie predložil Peter Hricko. Starosta obce ukončil 21. zasadnutie obecného zastupiteľstva a poďakoval všetkým prítomným za účasť.

**Všetci prítomní poslanci (5 poslancov) jednoznačne schválili uznesenie.**

## Uznesenie č. 21/2013 – OZ

### Obecné zastupiteľstvo vo Vlachove:

#### A: Berie na vedomie:

1. Správu o stave letného kúpaliska za rok 2013 podanú p. Jánom Slovák, majiteľom firmy Calisto, s.r.o., Dobšiná

#### B: Schvaľuje:

1. VZN obce č. 2/2013 o miestnych daniach a poplatkoch a miestom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Vlachovo na rok 2014, s navrhnutými zmenami (zníženie percentuálnej sadzby na úľavy pre ZŤP občanov, študentov a občanov pracujúcich mimo miesta trvalého pobytu z 50 % na 25 %).
2. VZN obce č. 3/2013 o dani z nehnuteľností na rok 2014 na území obce V l a c h o v o s n a v r h n u t ý m i z m e n a m i :  
*Hodnota pozemkov, ktorou sa násobí výmera pozemkov v m<sup>2</sup> pre pozemky:*
  - záhrady 1,32 €/m<sup>2</sup>
  - zastavané plochy a nádvorcia 1,32 €/m<sup>2</sup>
  - stavebné pozemky 13,27 €/ m<sup>2</sup>
  - ostatné plochy, okrem stavebných pozemkov 1,32 €/m<sup>2</sup>*Ročná sadzba dane zo stavieb:*
  - stavby na bývanie 0,07 €
  - stavby na pôdohospodársku produkciu 0,07 €
  - stavby rekreačných a záhradkárskych chát 0,17 €
  - samostatne stojace garáže 0,2 €
  - priemyselné stavby 0,7 €
  - stavby na ostatnú podnikateľskú činnosť 0,7 €
  - ostatné stavby 0,2 €*Pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie 0,04 €*  
*Ročná sadzba dane:*
  - za byty 0,09 €
  - za nebytové priestory 0,1 €
3. Zmenu rozpočtu obce pre rok 2013 podľa predloženého návrhu
4. Rozpočet obce Vlachovo pre rok 2014
5. Reprezentačné starostu obce vo výške 2 500 €
6. Diponibilné oprávnenie pre starostu obce do výšky 2 000 €

**C: Volí:**

1. Máriu Leškovú, nar. 06.01.1947 v Rožňave, bytom Kúpeľná 322, Vlachovo, do funkcie prísediaceho na Okresnom súde v Rožňave na obdobie nasledujúcich 4 rokov od 1.1.2014.

**Návrh na uznesenie bol poslancami obecného zastupiteľstva jednohlasne schválený ( 5 poslancov).**

Vo Vlachove, 10. decembra 2013

Zapísala: Eva Černajová

Ing. Peter Pakes  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mária Hlaváčová

.....

Ing. Darina Švecová

.....