

## Zápisnica z 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva vo Vlachove, konaného dňa

09. júna 2015 v zasadačke Obecného úradu vo Vlachove

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

### Program:

1. **Otvorenie**
  - a) Voľba návrhovej komisie
  - b) Určenie overovateľov zápisnice
  - c) Určenie zapisovateľa
2. **Kontrola uznesení.**
3. **Prerokovanie nájmu areálu letného kúpaliska.**
4. **Správa nezávislého audítora obce Vlachovo k 31.12.2014.**
5. **Rôzne**
6. **Diskusia**
7. **Záver**

1. Zastupiteľstvo otvoril a viedol starosta obce Ing. Peter Pakes. Srdečne privítal prítomných poslancov a hlavnú kontrolórku obce Ing. Zuzanu Štefánikovou. Ospravedlnil neprítomného poslanca Ing. Slavomíra Labuzíka a privítal p. Mgr. Mareka Šmihulu, ktorý prejavil záujem o prenájom kúpaliska.

**Všetci prítomní poslanci (6 poslanci) súhlasili s dnešným programom 4. zasadnutia OcZ.**

Do návrhovej komisie boli navrhnutí Mgr. Juraj Kováč a Miloslav Ďurán, za overovateľov Ing. Marek Hronec a Ing. Viliam Klobušník a za zapisovateľku Bc. Jana Teplická.

**Všetci prítomní poslanci (6 poslancov) schválili do návrhovej komisie Mgr. Juraja Kováča a Miloslava Ďurána, za overovateľov zápisnice Ing. Mareka Hronca a Ing. Viliama Klobušníka a za zapisovateľku Bc. Janu Teplickú.**

2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva.

- starosta informoval prítomných poslancov ohľadom zápisu obecných budov na LV, na ktorom sa pracuje, ale jedná sa o dlhodobú a náročnú záležitosť. Taktiež informoval, že pracuje v spolupráci s kontrolórkou obce aj na vypracovaní smernice o odpredaji obecného majetku.

3. Prerokovanie nájmu areálu letného kúpaliska.

Mgr. Marek Šmihula a Peter Vanyo prejavili záujem o prenájom letného kúpaliska. Obec chce prenajať areál letného kúpaliska aj za symbolickú cenu. Starosta požiadal pána Šmihulu, aby sa vyjadril k jeho zámeru. Pán Šmihula informoval prítomných poslancov, že jeho cieľom je sprevádzkovať aspoň malý bazén a v spolupráci s obcou tam organizovať kultúrne akcie. Má záujem odkomunikovať s obcou ďalšie možnosti prenájmu. Starosta sa vyjadril, že obec môže pomôcť hlavne s vykosením areálu, odstránením burín ale čo sa týka technickej stránky je všetko už na prenajímateľovi, hlavne čo sa týka ubytovne, bufetu a malého bazénu. Pán Šmihula navrhol, že do konca budúceho týždňa bude sa definitívne vyjadriť, zráta si plusy a mínusy, či prenájom vezme alebo nie. Sezóna už pomaly začína a je potrebné tam investovať, potrebuje si urobiť kalkuláciu, koľko to bude všetko približne stáť.

Mgr. Juraj Kováč – sa zaujímal, že aké sú jeho doterajšie skúsenosti s prevádzkovaním kultúrnych podujatí a prevádzkou kúpaliska. Zaujímal sa, či pracuje na živnosť a aký je hlavný bod jeho živnosti.

Mgr. Šmihula informoval, že s prevádzkou letného kúpaliska nemá žiadne skúsenosti, ale s organizáciou kultúrnych podujatí má bohaté skúsenosti, organizoval kultúrne podujatia v Rožňave. Podniká na živnosť a zaoberá sa eurofondami a stavebnými prácami.

Mgr. Kováč – si myslí, že už je pozde na spustenie prevádzky letného kúpaliska, sezóna už začala, za jeho éry sa s prípravami začalo už v marci – apríli. RÚVZ to určite nedovolí spustiť a na vybavovanie povolení je už dosť neskoro. Zaujímal sa o čo im s pánom Vanyom ide. Či chcú prevádzkovať len bufet a organizovať kultúrne podujatia alebo majú záujem o spustenie celého areálu kúpaliska.

Mgr. Šmihula – má záujem o organizovanie kultúry pre obec, a na spustenie celého areálu je už aj podľa neho pozde.

Mgr. Kováč – nesúhlasí s prenájmom, pre Mgr. Šmihulu.

Ing. Viliam Klobušník – si myslí, že s malým bazénom nebudú mať návštevnosť a že sa im to neoplatí.

Marek Adami – upozornil, že napr. bufet nie je pripravený na prípravu jedál a treba sa ísť pozrieť aj dovnútra.

Mgr. Juraj Kováč – je to obrátené, hlavným bodom bolo kúpanie sa a kultúrne podujatia boli len doplnkom. Podľa neho je cieľ jasný. Nepustiť sa do služieb pre kúpanie pre obyvateľov, ale robiť kultúrne podujatia a prevádzkovať bufet.

Poslanci mu odporučili, aby sa šiel osobne pozrieť v akom stave je celý areál a zároveň aby si odkonzultoval aj s Regionálnym úradom, aké sú dnes požiadavky, normy a či to bude možné vôbec spustiť.

Ing. Marek Hronec sa zaujímal, aby špecifikoval, aké konkrétne akcie by sa tam organizovali.

Mgr. Šmihula – všeobecne – aj pre deti, koncerty, športové podujatia, diskotéky.

Ing. Viliam Klobušník – pokiaľ obec do toho nejde, je za to, aby sa to aspoň takto sprevádzkovalo, lebo to začne chátrať a pre obec to bude ťažké spustiť.

Mgr. Juraj Kováč – si myslí, že je to úplne neinformovaný človek, nepripravený a podľa neho skrachuje pri prvej akcii. Taktiež sa zaujímal čo z toho bude mať obec.

Miloslav Ďurán – si myslí, že posledné 2 roky chodilo aj na diskotéky a kultúrne podujatia veľmi málo ľudí. Podľa neho to nesmieme nechať schátrať, lebo tu hneď budeme mať vandalov.

Marek Adami – si myslí, že to bude nerentabilné, ich OZ plánovalo spustiť aspoň malý bazén, ako službu pre matky s deťmi, ale z finančného hľadiska by to bolo ťažké utiahnuť.

Podľa Mgr. Juraja Kováč je najhorší technický stav, ktorý je zastaralý a toto je dôvod prečo to RÚVZ nedovolí spustiť. Taktiež si myslí, že Mgr. Šmihula plánuje všetko čo sa týka kúpaliska odstaviť a organizovať tam len kultúrne akcie. Podľa neho je potrebné sprevádzkovať kúpalisko len vo vlastnej réžii.

Starosta kontaktoval Miroslava Kaspera, či by nemal záujem o prevádzku letného kúpaliska počas letnej sezóny, aspoň o prevádzku bufetu.

Miroslav Kasper – nemá žiadny problém s prevádzkou bufetu, ale chce vedieť, aký je postoj obce – o čo by mali záujem.

Mgr. Juraj Kováč – navrhol sprevádzkovať aspoň malý bazén, jednu sprchu, bufet navrhol priviesť tatrú šaštín piesku – na volejbalové ihrisko. Musí to mať v prevádzke človek, čo má aj prevádzku krčmy, aby v prípade nepriaznivého počasia vedel tovar z bufetu predať.

Miroslav Kasper – bufet by vedel spustiť, ale problémom by bol plavčík, ktorého treba platiť. Vie ako funguje zábava, diskotéky, organizovanie kultúrnych podujatí. Navrhol, keď nebude v prevádzke malý bazén, tak prevádzka bude len cez víkend. Vyjadri sa po obhliadke a osobnej návšteve.

### **Všetci poslanci (6 poslancov) súhlasili s prenájmom letného kúpaliska pre Miroslava Kaspera.**

4. Ing. Renáta Lešková predložila správu nezávislého audítora obce Vlachovo k 31.12.2014 a táto tvorí prílohu zápisnice.

### **Všetci poslanci (6 poslancov) jednohlasne schválili správu nezávislého audítora obce Vlachovo k 31. 12. 2014 bez výhrad.**

5. Rôzne

6. Diskusia

Starosta informoval prítomných o sťažnosti, ktorú podala pani Viera Liptáková na susedu Júliu Labuzíkovú, ktorá už dlhé roky nevhodným správaním obťažuje ich rodinu. Starosta informoval prítomných, že ona má dlhoročné psychické problémy a odporučil im, aby si to nevšimli. Starosta nevie, aké riešenie má obec nájsť.

Mgr. Juraj Kováč – upozornil, že toto sú typické susedské vzťahy a obec má vyvolať len zmier, nič viac. Máme sťažnosť prejednať a dať odpoveď, ale riešiť to musí polícia a nie obec.

Starosta navrhol prizvať oboch na Komisiu verejného poriadku a vypočuť ich.

Mgr. Eva Teplická – sa informovala, či by nebolo treba riešiť aj Mareka Garcara, ktorý je agresívny a doslova nezvládnuteľný.

Miloslav Ďurán – žiadal vysvetlenie, že prečo bol zakúpený malý traktor na ihrisko, keď sa na zasadnutí obecného zastupiteľstva dohodlo, že sa kúpi veľký traktor s ktorým sa bude dať nielen kosiť, ale počas zimy aj udržiavať obecné chodníky a cesty. S malým traktorom sa veľká tráva kosiť nebude, nikde inde sa s tým traktorom kosiť nebude môcť. Stále sa kúpa veľkého traktora odkladá, zase príde zima a dedina nebude vyčistená.

Starosta informoval – bol podaný projekt, ktorý schválený nebol, žiadal traktor a štiepkovač, opäť ho podá v jeseni. Nie je pravda, že sa s tým nedá nič iné robiť, ale bude sa s ním kosiť aj kúpalisko a okolo kultúrneho domu. Upozornil prítomných o veľkom probléme vykosiť a potom aj pohrabať celé ihrisko a všetky ostatné verejné plochy. Podľa neho si už aj občania a hráči zaslúžia, aby ten areál vyzeral slušne. Takže kúpil traktor, ktorého cena bola do 2000 €, do jeho disponibilného práva.

Mgr. Juraj Kováč – uvažoval o prekúpení starého, vyradeného traktora. Treba schváliť úver na kúpu nového traktora.

Ing. Štefániková sa informovala, že koľko by mohla obec mesačne splácať.

Ing. Lešková informovala, že posledný úver bola mesačná splátka cca 1500€.

Starosta poveril Miloslava Ďurána a Ing. Slavomíra Labuzíka o vypracovanie cenovej kalkulácie na traktor aj s príslušenstvom, ktorý by obec mohla zakúpiť do nasledujúceho zasadnutia zastupiteľstva.

Starosta informoval, že chce obec zapojiť do projektu zhodnotenia čiernych skládok.

Starosta navrhol zvolať organizačný výbor pre organizáciu remeselníckeho jarmoku a zároveň informoval, že oslovil viacero súborov, ale mnohé sú už obsadené. Sľúbil sa súbor z Nižnej Slanej.

Mgr. Juraj Kováč informoval o publikácii, ktorú robil p. Štefanča. Táto je už zaplatená asi 2 – 3 roky, ale treba ešte zaplatiť za tlač. Je to obsažná publikácia a sú v nej také informácie o ktorých ešte nevedel ani on. Taktiež informoval o publikácii Štefana Bendíka, ktorá narástla na počet 250 strán. Bude to práca na pol roka. Do budúceho zastupiteľstva predloží cenovú ponuku na tlač tejto publikácie.

Mgr. Juraj Kováč – zachytil viac kritických slov a vyjadrení k poslancom a k starostovi. Už prešlo 100 dní od volieb a ľudia nie sú dostatočne informovaní. Existuje publikácia dobrý deň samospráva a navrhuje, aby ju všetci občania dostali. Podľa neho je 4 krát ročne zasadať dosť málo, poslanci nemajú prehľad, čo sa urobilo, čo sa do obce prinieslo. Hovorilo sa o rekonštrukcii Spoločenského klubu obce, ZŠ s MŠ. Kultúrny dom treba maľovať, v obecnom múzeu všetok drevený inventár napáda červotoč, sú tam pavúky, pavučiny... Treba to natrieť červostopom. Kultúrna komisia tam musí ísť na kontrolu. Taktiež upozornil na budovu mlyna, ktorá by sa mala využívať na tie účely, na ktoré bola postavená. Tribúna TJ, Dom smútku – všetko treba opraviť, zrekonštruovať. Čo sa týka objektu ČOV-ky – teraz je posledné volebné obdobie, keď sa dá žiadať na jej dostavbu. Tiež upozornil, že mnoho občanov chce dať podnet na RÚVZ, ohľadom horného rybníka, ktorý je ekologickou bombou, dole pri rybníku je zlé bývanie. Ďalej upozornil na skládku nad kúpaliskom, ktorá musí byť riadená. Navrhol žiadať MŽP o príspevok na likvidáciu čierneho odpadu. Tiež upozornil, že Dušan Elexa zistil, že Kovostroj je na území obce Vlachovo a nie na území mesta Dobšiná. Obec prichádza o daň z nehnuteľností, ktorá je platená do rozpočtu mesta Dobšiná. Taktiež obec má nárok na vrátenie dani od mesta až za 3 roky späť. Zároveň sa informoval, že koľko financií priniesli poslanci spolu so starostom z eurofondov alebo iných dotácií do rozpočtu obce.

Mgr. Juraj Kováč vyjadril znepokojenie nad Vlachovskými novinami, ktoré vychádzajú len 1-2 krát za rok, čo je veľmi málo a je to vlastne informačný materiál pre občanov.

Čo sa týka letného kúpaliska navrhuje podávať projekty, treba písať a zmodernizovať ho, upozornil, že už niekoľko rokov je vypracovaná projektová dokumentácia na rekonštrukciu letného kúpaliska.

Podľa Mgr. Juraja Kováča je verejné osvetlenie zlé, nepostačujúce. Zniesla sa na neho veľká kritika od občanov, nedosvieti od jednej lampy k druhej, je slabé. Aj on bol starosta, aj on robil chyby, ale robil, snažil sa. Treba byť smelší, viac sa snažiť, obracať sa na správne miesta. Zatiaľ sa podľa neho nejako nedarí. Zhodnotenie volebného obdobia bolo viac menej o tom, že čo sa nedalo a prečo sa to nedalo.

Občania nie sú veľmi spokojní s poslancami ani so starostom.

Starosta vysvetlil, že všetko závisí od financií a táto škola čo ju máme, nám berie veľa z rozpočtu. Veľa vecí sa robilo z vlastných zdrojov. Aj osvetlenie sa robilo z vlastných, ale kto mohol vedieť, že bude vyhlásená výzva na rekonštrukciu verejného osvetlenia? Taktiež vysvetlil, že osvetlenie sa dá zhustiť a pre obec je dôležitým benefitom, že ušetrila cca 3000€. Starosta vysvetlil, že od roku 2010 do roku 2014 nebola vyhlásená žiadna seriózna výzva z

ktorej by sa dali čerpať financie. Obec robila aspoň maličkosti, ktoré sa dalo robiť – z rezervy predsedu vlády detské ihrisko na školskom dvore, protipovodňové odrážky. Uviedol, že on sám je už zúfalý z toho, ako sa chodí pýtať, hľadá, obracia sa na iných. Stále mu len sľubujú a sľubujú a vždy je všetko zamietnuté. Horný rybník je tiež problém, Lesy ho nechcú predať, obec platí už 6 rokov ročný prenájom 500 €. Za štiepkovač, ktorý by poštiepkoval na smetisku konáre pýtajú 150€ za hodinu a za dovoz 300€, tiež žiadali podpísať, kde by sme sa zaviazali byť zodpovední za celé zariadenie. Pozemky Cípová, je to tak, je to obecné, bol na Katastri, ale je to proces na dlhé lakte, lebo nebude mať šancu to sám spraviť.

Mgr. Juraj Kováč navrhol ísť za ministrom ohľadom ČOV-ky a ohľadom pozemkov na Cípovej treba poveriť pána Herška, ktorý je znalý veci aby začal na tom pracovať. Navrhol kúpalisko ponúknuť zahraničnému investorovi, aby to zrekonštruoval a vystaval nanovo.

Starosta informoval, že ohľadom vrtov je slabá výdatnosť na tú sumu, ktorý by tam bolo treba preinvestovať.

Ohľadom písania obecnej kroniky navrhol osloviť Mgr. Máriu Gallovú.

Návrh na uznesenie predložil Mgr. Juraj Kováč.

**Všetci poslanci (6 poslancov) jednohlasne schválili uznesenie č. 4/2015 z 9. júna 2015.**

# Uznesenie zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vlachovo, konaného dňa 09. júna 2015

## **A: Berie na vedomie:**

1. Správu o plnení uznesení z 3. zasadnutia OcZ vo Vlachove.

## **B: Súhlasí:**

1. S prenájmom časti areálu letného kúpaliska pre živnostníka Miroslava Kaspera, Vlachovo č. 233 v spolupráci s obcou. Zmluva bude upresnená a podpísaná po obhliadke areálu kúpaliska.

## **C: Poveruje:**

- 1.

## **D: Schvaľuje:**

1. Správu nezávislého audítora obce Vlachovo k 31.12.2014 bez výhrad.

## **E: Nesúhlasí:**

- 1.

## **F: Ukladá:**

1. Komisii verejného poriadku prejednať sťažnosť Viery Liptákovej, Vlachovo a prizvať zúčastnené strany na zasadnutie komisie. Termín do: 19.06.2015.

2. Predsedníčke komisie školstva, kultúry, sociálnych vecí Mgr. Eve Teplickej zvoliť komisiu pre prípravu programu Vlachovského jarmoku a letného festivalu. Termín: po 23.06.2015

## **G: Žiada:**

1. Poslanca Miloša Ďurána preveriť možnosti zakúpenia traktora pre obecné práce s príslušenstvom a cenové ponuky.

Vo Vlachove, 09. júna 2015  
Zapísala: Bc. Jana Teplická

---

Ing. Peter Pakes  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Juraj Kováč

.....

Ing. Viliam Klobušník

.....

