

## Zápisnica z 9. zasadnutia obecného zastupiteľstva vo Vlachove, konaného dňa

16. 06. 2020 v zasadačke Obecného úradu vo Vlachove

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

### Program:

1. **Otvorenie**
  - a) Voľba návrhovej komisie
  - b) Určenie overovateľov zápisnice
  - c) Určenie zapisovateľa
2. **Kontrola uznesení.**
3. **Žiadosť Slavomíra Kožára o odkúpenie pozemku, parc. č. 3094/4..**
4. **Prerokovanie odpredaja dielu č. 1 o výmere 25 m<sup>2</sup> z pôvodnej parcely KN-E 3095/1, ktorý tvorí novovzniknutú parcelu 3095/7 v celosti kupujúcim: Ing. Vladimírovi Nemcovi, Oľge Gallovej, RNDr. Eve Petrejčíkovej PhD. a Ing. arch. Silvii Pribulovej.**
5. **Prerokovanie odkúpenia parcely č. 4/7 o výmere 69 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla z pôvodnej parcely č. 4/3 zapísanej na LV 88 od vlastníkov: Ing. Vladimíra Nemca, Oľgy Gallovej, RNDr. Evy Petrejčíkovej PhD. a Ing. arch. Silvii Pribulovej.**
6. **Schválenie Záverečného účtu obce Vlachovo za rok 2019.**
7. **Odborný komentár hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2019.**
8. **Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2019.**
9. **Správa hlavného kontrolóra o posúdení podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.**
10. **Správa z finančnej komisie.**
11. **Prerokovanie novácie Municipálneho úveru Univerzál v Prima banke.**
12. **Prerokovanie a schválenie Komunitného plánu obce Vlachovo.**
13. **Pričlenenie obce Nižná Slaná k spoločnému obecnému úradu – stavebnému úradu v Dobšinej.**
14. **Rôzne.**
15. **Diskusia.**
16. **Záver.**

Zastupiteľstvo otvoril a viedol starosta obce Ing. Peter Pakes. Srdečne privítal hlavnú kontrolórku, prítomných poslancov a členov komisií. Ospravedlnil neprítomnú poslankyňu Denisu Vargovú. Informoval, že toto zastupiteľstvo sa koná po skončení núdzového stavu zapríčineného pandémieu corona vírusu a s tým súvisiacich ťažkých obmedzeniach a zákazoch. Obec v tomto období bola súčinná s požiadavkami Okresnému úradu, Policajnému zboru. Obec zabezpečila rúška seniorom, poskytla pomoc s dovozom stravy, liekov, nákupov. Upozornil, že sme toto obdobie zvládli v zdraví a bez pozitívneho prípadu nakazenia v našej obci a okolí. Starosta navrhol doplniť do dnešného programu zasadnutia do bodu 13. Pričlenenie obce Nižná Slaná k spoločnému obecnému úradu – stavebnému úradu v Dobšinej. Do bodu 14. Menovanie člena Dušana Černaja za člena Redakčnej rady Vlachovských novín.

## **Všetci přítomní poslanci (6 poslanci) súhlasili s dnešným programom 9. zasadnutia OcZ.**

Do návrhovej komisie boli navrhnutí Marek Adami a Ing. Viliam Klobušník, za overovateľov Ing. Andrea Hajdúková a Miloslav Ďurán, za zapisovateľku Mgr. Jana Teplická.

**Všetci přítomní poslanci (6 poslanci) schválili do návrhovej komisie Mareka Adamiho a Ing. Viliama Klobušníka, za overovateľov zápisnice Ing. Andreu Hajdúkovú a Miloslava Ďurána, za zapisovateľku Mgr. Janu Teplickú.**

## **2. Kontrola uznesení**

Obecné zastupiteľstvo na svojom 8. zasadnutí:

- Sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení obce č. 1/2020 o prevádzkovom poriadku pohrebiska v obci Vlachovo podľa predloženého návrhu.
  - Nesúhlasilo s uzavretím zmluvy o príspevok na prijímateľa služby p. Mareka Garcarza, v zariadení opatrovateľskej služby SČK územný spolok Rožňava.
  - Vzalo na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2019.
  - Vzalo na vedomie ponuku navýšenia úveru vo výške 33 525 EUR, ktorý poskytne Prima banka Slovensko, a.s., so sídlo: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika. IČO: 31 575 951, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) na 80 000 € za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.
  - Schválilo v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzájomný prevod vlastníckeho práva a výmenu veci za vec na základe zámennej zmluvy medzi Obcou Vlachovo a Pozemkovým spoločenstvom Vlachovo, k zamieňaným pozemkom.
  - Poverilo starostu jednaním s riaditeľom SČK územný spolok Rožňava o poskytnutí jednorazového príspevku s maximálnou sumou 300 eur na prijímateľa sociálnej služby p. Mareka Garcarza v zariadení opatrovateľskej služby SČK územný spolok Rožňava.
  - Súhlasilo s použitím finančných prostriedkov z Rezervného fondu na:
    - nákup rozhlasovej aplikácie VM Florian vo výške 2399,39 €,
    - na rekonštrukciu Požiarnej zbrojnice vo výške 2733,24 €,
    - na splátky úverov vo výške 11064 €.
- Spolu čerpanie Rezervného fondu vo výške 16 196,63 €.

## **3. Žiadosť Slavomíra Kožára o odkúpenie pozemku, parc. č. 3094/4.**

Starosta informoval o žiadosti Slavomíra Kožára, trvale bytom Vlachovo, Letná 102, o odkúpenie pozemku, parc. č. 3094/4, zapísanej na LV č. 631 o výmere 142 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza pred jeho domom. Jedná sa o parcelu, ktorá zasahuje až do zastavanej časti domu Slavomíra Kožára a môžeme ju predať v celosti. Členovia

stavebnej komisie a zástupcovia DHZ sa zúčastnili obhliadky na mieste, keďže prípadné oplotenie pozemku by mohlo obmedziť vstup do požiarnej nádrže v potoku a uvedená žiadosť bola prejednaná aj v stavebnej komisii. Starosta navrhuje cenu za pozemok 1,32 € za m<sup>2</sup>.

Ing. Viliam Klobušník pripomenul, že je potrebné zapísať vecné bremeno - cez pozemok ide obecný odvodňovací kanál. A samozrejme musí byť zabezpečený prístup pre hasičskú techniku ku zdroju vody.

**Všetci poslanci (6 poslanci) schválili predaj obecného pozemku, parc. č. 3094/4 o výmere 142 m<sup>2</sup> žiadateľovi Slavomírovi Kožárovi v cene 1,32 € za m<sup>2</sup>.**

- 4. Prerokovanie odpredaja dielu č. 1 o výmere 25 m<sup>2</sup> z pôvodnej parcely KN-E 3095/1, ktorý tvorí novovzniknutú parcelu 3095/7 v celosti kupujúcim: Ing. Vladimírovi Nemcovi, Oľge Gallovej, RNDr. Eve Petrejčíkovej PhD. a Ing. arch. Silvii Pribulovej.**

Starosta informoval, že ho oslovili majitelia domu, súpisné číslo 54. Majú záujem tento dom predať a preto dali vypracovať geometrický plán. Zameraním sa zistilo, že vstup do domu a veranda sa nachádzajú na obecnom pozemku, ale pozemky od cesty sú zase v ich vlastníctve. Starosta navrhol od nich pozemky odkúpiť a obec zase im predá svoje pozemky.

**Poslanci (6 poslancov) súhlasili s odpredajom dielu č. 1 o výmere 25 m<sup>2</sup> z pôvodnej parcely KN-E 3095/1, ktorý tvorí novovzniknutú parcelu 3095/7 v celosti kupujúcim: Ing. Vladimírovi Nemcovi, Oľge Gallovej, RNDr. Eve Petrejčíkovej PhD. a Ing. arch. Silvii Pribulovej v cene 1,32 € za m<sup>2</sup>.**

- 5. Prerokovanie odkúpenia parcely č. 4/7 o výmere 69 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla z pôvodnej parcely č. 4/3 zapísanej na LV 88 od vlastníkov: Ing. Vladimíra Nemca, Oľgy Gallovej, RNDr. Evy Petrejčíkovej PhD. a Ing. arch. Silvii Pribulovej.**

**Všetci poslanci (6 poslanci) súhlasili s odkúpením parcely č. 4/7 o výmere 69 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla z pôvodnej parcely č. 4/3 zapísanej na LV 88 od vlastníkov: Ing. Vladimíra Nemca, Oľgy Gallovej, RNDr. Evy Petrejčíkovej PhD. a Ing. arch. Silvii Pribulovej v cene 1,32 € za m<sup>2</sup>.**

- 6. Odborný komentár hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2019.**

Hlavná kontrolórka Ing. Zuzana Štefániková predložila správu hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2019 a odborné stanovisko k Záverečnému účtu. Tieto tvoria prílohu zápisnice. HK informovala, že Záverečný účet bol zostavený v súlade s predpismi a právnymi normami. Obec splnila aj podmienku overenia účtovnej závierky nezávislým audítorom. Záverečný účet je podľa hlavnej kontrolórky aj v súlade s metodickou správnosťou. Návrh záverečného

účtu objektívne vyjadruje rozpočtové hospodárenie, ako aj stav majetku a záväzkov obce Vlachovo.

**Všetci poslanci (6 poslancov) vzali na vedomie správu hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2019 a odborné stanovisko k Záverečnému účtu.**

#### **7. Schválenie Záverečného účtu obce za rok 2019.**

Záverečný účet obce za rok 2019 predložila ekonómka obce Mgr. Jana Teplická a tento bol schválený poslancami bez výhrad a tvorí prílohu zápisnice.

**Všetci poslanci (6 poslancov) schválili Záverečný účet obce za rok 2019 a celoročné hospodárenie bez výhrad.**

#### **8. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej zvierky za rok 2019.**

Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej zvierky za rok 2019 predložila ekonómka obce Mgr. Jana Teplická a táto správa tvorí prílohu zápisnice.

**Všetci poslanci (6 poslancov) vzali na vedomie správu nezávislého audítora z auditu účtovnej zvierky za rok 2019.**

#### **9. Správa hlavného kontrolóra o posúdení podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.**

Správu hlavného kontrolóra predložila hlavná kontrolórka Ing. Zuzana Štefániková a táto správa tvorí prílohu zápisnice. Informovala o ponuke z Prima banky o navýšení úveru na sumu 90 000 €. Úroková sadzba bude 1%, ale skladá sa z ročného Euriboru, ktorý ovplyvňuje stav na finančných trhoch a sadzba sa môže meniť. HK odporúča tento úver schváliť, nakoľko sú splnené obe podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania.

Starosta informoval, o výpadku podielových daní ako aj o ďalších výpadkoch na strane vlastných príjmov obce a to za prenájom obecných budov, za správne poplatky, rozhlas, CHD.

Kontrolórka upozornila, že čerpanie FP nad 3000 € musí byť schválené zastupiteľstvom

**Všetci poslanci (6 poslancov) vzali na vedomie správu hlavného kontrolóra o posúdení podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.**

#### **10. Správa z finančnej komisie.**

Správu z finančnej komisie predložil predseda komisie Marek Adami a táto tvorí prílohu zápisnice. 4. 6.2020 s účasťou Ing. Zuzana Štefániková, Marek Adami, Mgr. Jana Teplická a starosta obce sa uskutočnilo zasadnutie Komisie financií, obchodu, služieb a cestovného ruchu. Bodmi boli - finančná situácia obce

Vlachovo, financovanie ZŠ s MŠ Vlachovo a navýšenie úveru. Komisia prejednála finančnú situáciu obce z dôvodu poníženia podielových daní, nepreplatení mzdy v CHD, výpadku vlastných príjmov za rozhlas, CHD, správne poplatky, prenájom obecných budov a iné. Návrh komisie je šetriť - nepoukázať dotácie OZ, neorganizovať obecné akcie, nevydať noviny. Tiež je potrebné riešiť splátky úverov. Obce si nemôžu odložiť splácanie úverov, UPSVaR nevypláca dotácie. Problémom je aj dofinancovanie školy.

Marek Adami informoval, že v lete by bolo dobré odpojiť byt od kúrenia, kúpiť kotol a malo by sa niečo ušetriť. Akútne treba riešiť podlahy v triedach v MŠ, asi je to kvôli novým oknám. Podľa všetkého je pod podlahou plesen.

Ing. Zuzana Štefániková upozornila na nezáujem riaditeľa školy o zverený majetok. Nerieši stav kotolne, podláh, prekúrenia budovy.

Tretím bodom bolo prerokovanie navýšenia úverového rámca z Prima banky s výhodným úrokom 1%, doba splácania 10 rokov. Navýšenie na 90 000. Peniaze by boli použité na splatenie úveru za cesty, vyplatenie spoluúčasť obce na investičných akciách – rekonštrukcia Kultúrneho domu a zateplenie Spoločenského domu obce, vyfinancovanie podláh v MŠ v škole, podlaha a okná na Pošte. Marek Adami veľmi nesúhlasí v tejto finančnej situácii brať ďalší úver. Kontrolórka si myslí, že garancia 1% úroku nebude po celú dobu trvania splácania. Štefan Bendik si myslí, že v SKO nie je potrebné zateplovať, múry sú dostatočne hrubé. Upozorňuje, že treba namontovať termoregulačné ventily. Navrhuje osloviť pána Madudu, ktorý je najlepší odborník na kúrenie.

JUDr. Ján Klobušník má tiež s kúrením problém v Spoločenskom klube obce. Je to najvyužívanejšia budova obce.

Nedajú sa nastaviť hodiny, nevypínajú a dochádza k zbytočnému vykurovaniu objektov.

**Všetci poslanci (6 poslancov) vzali na vedomie správu z finančnej komisie.**

## **11. Prerokovanie novácie Municipálneho úveru Univerzál v Prima banke.**

Starosta informoval o ponuke z Prima banky na navýšenie aktuálneho úveru Univerzál zo súčasných 46 475 na 90000 €. Upozorňuje, že nie je to úver, ktorý nutne musíme čerpať. Tento úver má obec už 13 rokov a pôsobí ako poistka v zlých časoch. Len teraz prišiel návrh od poskytovateľa úverovú čiastku navýšiť a znížiť úverovú sadzbu. Uvedená ponuka bola prejednaná na predchádzajúcom zasadnutí OcZ a aj v Komisii financií, obchodu, služieb a cestovného ruchu. Hlavná kontrolórka odporúča úver schváliť.

**Všetci poslanci (6 poslancov) schválili navýšenie Municipálneho úveru Univerzál v Prima banke**

## **12. Prerokovanie a schválenie Komunitného plánu obce Vlachovo.**

JUDr. Ján Klobušník informoval, že komunita JDS je veľmi aktívna, organizuje v obci veľa podujatí. Navrhuje do budúcnosti počítať s potrebou mať v obci 2-3 ženy, ktoré by sa zaujímali o starších občanov, pomohli im s dennými činnosťami, s liekmi, nákupmi. Zisťuje, že je veľa starých, osamelých ľudí.

Mgr. Jana Teplická informovala, že obec ponúkla aj počas corona krízy pomoc občanom a to s dovozom stravy, liekov, nákupu. Bohužiaľ, nikto o túto pomoc neprejavil záujem.

Starosta súhlasí, sú na to rôzne opatrenia cez UPSVaR, ale je potrebné vedieť, koľko záujemcov by bolo o konkrétnu sociálnu službu. V projekte je potrebné naplniť pracovný čas opatrovateľky presnými úkonmi.

JUDr. Ján Klobušník pripomína, že v máji bolo 20 rokov vzniku JDS. Plánujú zorganizovať v spolupráci s obcou posedenie a požiadal o zabezpečenie malých pozorností pre seniorov.

Štefan Bendík navrhuje vytvoriť pracovnú komisiu, ktorá posúdi potreby v obci ohľadom sociálnej pomoci.

Starosta informoval, že obec má zriadenú komisiu kultúry a sociálnych vecí, ale navrhuje urobiť prieskum záujmu o sociálne služby na posedeniach v klube dôchodcov a potom konkrétne riešenia sa prejednávajú na komisii. Obec stále ponúka pomoc pri kosení, s drevom a s inými prácami v okolí domu pre osamelých starších občanov.

Ján Gallo navrhol zriadiť denné centrum - niečo ako bývalý Klub dôchodcov, na schôdzi prejednávajú stanovky, činnosť a pôsobnosť a výstup posunú Komisii kultúry, vzdelávania, mládeže, športu a sociálnych vecí.

**Všetci poslanci (6 poslancov) schválili Komunitný plán obce Vlachovo.**

## **13. Pričlenenie obce Nižná Slaná k spoločnému obecnému úradu – stavebnému úradu v Dobšinej.**

Nižná Slaná mala spoločný stavebný úrad v Rožňave, ktorá im vypovedala zmluvu z dôvodu nedostatku kvalifikovaných zamestnancov a veľkého množstva sťažností zo strany mesta a obcí na dlhé termíny v stavebnom konaní. Obec Nižná Slaná požiadala Spoločný obecný úrad – stavebný úrad Dobšiná o pričlenenie obce. S touto žiadosťou poslanci súhlasili.

**Všetci poslanci (6 poslancov) schválilo pričlenenie obce Nižná Slaná k spoločnému obecnému úradu – stavebnému úradu v Dobšinej.**

## **14. Menovanie Dušana Černaja za člena Redakčnej rady Vlachovských novín.**

Predseda Redakčnej rady Mgr. Marian Kušnier informoval o potrebe doplniť do RR ďalšieho člena – fotografa a navrhol menovať za člena Dušana Černaja.

**Všetci poslanci (6 poslancov) schválili Dušana Černaja za člena Redakčnej rady Vlachovských novín.**

## **15. Rôzne**

### **16. Diskusia**

Starosta informoval, že od 16. marca bola naša základná škola s materskou školou zatvorené z dôvodu nariadenia hlavného hygienika, pracovali v obmedzenom režime, následne sme navrhli, aby sa vyučovalo prostredníctvom on-line vyučovania. Čo sa veľmi osvedčilo. Kvôli vyhlásenému núdzovému stavu boli posúvané stavebné konania, zrušili sme Dni obce. Problém nastal aj pri zbere tetrapakov a plastov, kde bol výpadok pri zbere viac ako 2 mesiace zlým rozvrhom zberu.

Tiež informoval o ochote žien, ktoré šili rúška pre seniorov. Boli odmenené a bolo im aj poďakované.

Garáž pri škole bola zbúraná, sutiny vyvezené, okolie splanírované.

Kotolňa v ZŠ je už opravená.

Bolo zakúpené solárne svetlo na hornú autobusovú zastávku.

V Rádiovíkende bola relácia z Útulne s Ing. Miloslavom Gálom

S Ing. Milošom Hajdúkom sme podpísali zmluvu o plynových revíziách.

Posledné rozlúčky boli počas núdzového stavu riešené v spolupráci s rodinnými príslušníkmi, za dodržania všetkých nariadení.

Sušička hadíc bola zhodená, nakoľko zo spodu odhnila. Starosta navrhuje to miesto vybetónovať a použiť strechu zo starej sušičky a umiestniť tam starú historickú striekačku.

Od 1.06. sme otvorili školu v riadnom režime, strava je dovážaná z jedálne z Gemerskej Polomy.

Začalo sa SODB 2021, je to ďalšia kompetencia pre obce.

Uvažovalo sa o rekonštrukcii prístupovej cesty ku kaštielu zo strany Juraja Kováča, ale navrhuje ju urobiť zo strany Miroslava Kaspera, kde je urgentne potrebné opraviť aj výjazd na hlavnú cestu, pretože je pre výjazd na ulicu nevhodný a v dezolátnom stave. Touto trasou prechádza oveľa viac áut smerom ku kaštielu ako zo strany Juraja Kováča a potom keď vodiči majú vychádzať na hlavnú cestu radšej prechádzajú popred kašiel na južnú stranu kde je výjazd lepší. Tým deformujú zámkovú dlažbu pred budovou a aj prístupové chodníky, ktoré nie sú určené na prejazd motorových vozidiel.

Mgr. Marian Kušnier - upozornil, že o reportáži v Rádiovíkende o Útulni nikto nevedel, lebo o tom nebolo dostatočne informované. Ľudia sú podľa neho nedostatočne informovaní o akciách a podujatiach v obci.

Ing. Zuzana Štefániková chce informovať, že podľa plánu činnosti HK 2020 má vykonať kontrolu v ZŠ, ale vzhľadom ku Corona kríze a zmene účtovníčky sa na tom stále pracuje. Vo štvrtok by mala dostať všetky požadované podklady. Vykoná kontrolu a na základe toho bude zvolaná finančná komisia.

JUDr. Ján Klobušník upozorňuje, že z ulice Novej je veľmi zlá viditeľnosť kvôli ihličnanom pána Meliška. Treba ho upozorniť, aby tie stromy orezal, neparkoval tam. Navrhuje osadiť tam dopravné zrkadlo.

Bc. Juraj Kováč sa informoval, v akom stave je jednanie ohľadom kanalizácie. Starosta upozornil, že v tejto situácii keď obec po corona kríze stráda každé euro je riešiť tak finančne náročný projekt ako je kanalizácia bezpredmetné.

Emil Gál chce vedieť v akom stave je odpredaj kúpaliska – starosta informoval, že počas krízového stavu boli všetky objekty cestovného ruchu zavreté, tak sa nedalo jednať o tak dôležitých veciach. Nevie ako sa teraz zachová záujemca o odkúpenie a sprevádzkovanie kúpaliska, ale je to stále otvorené, čaká sa tiež stále na znalecký posudok, ktorého dokončenie brzdí vysporiadanie pozemkov od Pozemkového spoločenstva. Hneď ako budú pozemky prepísané, bude posudok dokončený a odovzdaný a môžeme s potenciálnym záujemcom jednať o cene.

- navrhuje vybudovať parkovisko miesto zhodenej garáže,

- chváli obec, ako je vykosená, upravená a čistá,

- pred hornými bytovkami je hotový kovošrot, staré, nepojazdné autá.

Štefan Bendík - chce informovať o jednej veľmi potešeniahodnej situácii, ktorá vznikla pod gesciou predsedu KSK pána Trnku - budovanie vodných rád, keďže voda zo Slovenska veľmi rýchlo uniká. Chce informovať, že je členom Vodnej rady za okres Rožňava. Zosumarizovali požiadavky jednotlivých okresov ohľadom vodozádržných opatrení a vybudovaní hrádzok, ktoré pôjdu na prejednanie do vlády.

Mgr. Marian Kušnier - oslovil občanov, či by neboli ochotní prispieť na vydanie Vlachovských novín. Napodiv občania sú ochotní prispieť, zatiaľ viac ako 20 ľudí. Zrkadlá má pripravené, ako aj články do novín.

Starosta poďakoval Mgr. Marianovi Kušnierovi za ochotu a čas pripravovať a vydávať noviny. Je to veľmi záslužná a časovo namáhavá práca.

Martina Rokfalušiová - žiada, aby sa niečo robilo s mládežou, ktorá chodí fajčiť do domčeka v ZŠ s MŠ. Nechávajú tam cigarety, funkčné zapaľovače a špaky.

## 17. Záver

Vo Vlachove, 16.06.2020

Zapísala: Mgr. Jana Teplická

---

Ing. Peter Pakes  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Andrea Hajdúková .....

Miloslav Ďurán .....

**Uznesenie č. 99/2020**  
**z 9. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vlachovo**  
**zo dňa 16.06.2020**

**Program obecného zastupiteľstva**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vlachovo podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

program 9. zasadnutia OZ

**Program:**

1. **Otvorenie**
  - a) Voľba návrhovej komisie
  - b) Určenie overovateľov zápisnice
  - c) Určenie zapisovateľa
2. **Kontrola uznesení.**
3. **Žiadosť Slavomíra Kožára o odkúpenie pozemku, parc. č. 3094/4..**
4. **Prerokovanie odpredaja dielu č. 1 o výmere 25 m<sup>2</sup> z pôvodnej parcely KN-E 3095/1, ktorý tvorí novovzniknutú parcelu 3095/7 v celosti kupujúcim: Ing. Vladimírovi Nemcovi, Oľge Gallovej, RNDr. Eve Petrejčíkovej PhD. a Ing. arch. Silvii Pribulovej.**
5. **Prerokovanie odkúpenia parcely č. 4/7 o výmere 69 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla z pôvodnej parcely č. 4/3 zapísanej na LV 88 od vlastníkov: Ing. Vladimíra Nemca, Oľgy Gallovej, RNDr. Evy Petrejčíkovej PhD. a Ing. arch. Silvii Pribulovej.**
6. **Schválenie Záverečného účtu obce Vlachovo za rok 2019.**
7. **Odborný komentár hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2019.**
8. **Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2019.**
9. **Správa hlavného kontrolóra o posúdení podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.**
10. **Správa z finančnej komisie.**
11. **Prerokovanie novácie Municipálneho úveru Univerzál v Prima banke.**
12. **Prerokovanie a schválenie Komunitného plánu obce Vlachovo.**
13. **Pričlenenie obce Nižná Slaná k spoločnému obecnému úradu – stavebnému úradu v Dobšinej.**
14. **Menovanie Dušana Černaja za člena Redakčnej rady Vlachovských novín.**
15. **Rôzne.**
16. **Diskusia.**
17. **Záver.**

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Marek Adami, Emil Gál, Ing. Viliam Klobušník, Bc. Juraj Kováč, Ing. Andrea Hajdúková, Miloslav Ďurán,
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>	1	Denisa Vargová
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum :*

**Uznesenie č. 100/2020**  
**z 9. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vlachovo**  
**zo dňa 16.06.2020**

---

**K bodu č. 1 a,b,c) Schvaľuje návrhovú komisiu, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vlachovo podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

**do návrhovej komisie: Mareka Adamiho a Ing. Viliam Klobušník**

**za overovateľov zápisnice: Ing. Andrea Hajdúková a Miloslav Ďurán**

**za zapisovateľa: Mgr. Janu Teplickú**

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Marek Adami, Emil Gál, Ing. Viliam Klobušník, Bc. Juraj Kováč , Ing. Andrea Hajdúková, Miloslav Ďurán,
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>	1	Denisa Vargová
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum :*

*Ing. Peter Pakes, starosta*

*Vo Vlachove dňa 16.06.2020*

**Uznesenie č. 101/2020**  
**z 9. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vlachovo**  
**zo dňa 16.06.2020**

---

**K bodu č. 2. Kontrola uznesení**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vlachovo podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**b e r i e n a v e d o m i e**

kontrolu plnenia uznesení z 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Vlachovo.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Marek Adami, Emil Gál, Ing. Viliam Klobušník, Bc. Juraj Kováč , Ing. Andrea Hajdúková, Miloslav Ďurán,
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>	1	Denisa Vargová
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum :*

:

*Ing. Peter Pakes, starosta*

*Vo Vlachove dňa 16.06.2020*

**Uznesenie č. 102/2020**  
**z 9. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vlachovo**  
**zo dňa 16.06.2020**

---

**K bodu 3. Žiadosť Slavomíra Kožára o odkúpenie pozemku, parc. č. 3094/4.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vlachovo podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**s c h v a ľ u j e**

na základe odborného posúdenia stavebnej komisie odpredaj pozemku, parc. č. 3094/4 v k.ú. Vlachovo, o výmere 142 m<sup>2</sup> v celosti v sume 1,32 € za m<sup>2</sup>. Druh pozemku KN-C zastavané plochy a nádvoria.

Obec odpredáva pozemok v zmysle §9a ods. 8 písm. b zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Nehnutelnosť sa nachádza vedľa pozemku, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho a využitím tvoria neoddeliteľný celok. Zároveň kupujúci predmet prevodu dlhodobo využíva, stará sa oň a zveľaďuje ho.

Obec Vlachovo predmetný pozemok nevyužíva a neplánuje ho zahrnúť do svojich investičných akcií.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Marek Adami, Emil Gál, Ing. Viliam Klobušník, Bc. Juraj Kováč , Ing. Andrea Hajdúková, Miloslav Ďurán,
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>	1	Denisa Vargová
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum :*

*Ing. Peter Pakes, starosta*

*Vo Vlachove dňa 16.06.2022*

**Uznesenie č. 103/2020**  
**z 9. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vlachovo**  
**zo dňa 16.06.2020**

---

**K bodu 4. Prerokovanie odpredaja dielu č. 1 o výmere 25 m<sup>2</sup> z pôvodnej parcely KN-E 3095/1, ktorý tvorí novovzniknutú parcelu 3095/7 v celosti kupujúcim: Ing. Vladimírovi Nemcovi, Oľge Gallovej, RNDr. Eve Petrejčíkovej PhD. a Ing. arch. Silvii Pribulovej.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vlachovo podľa § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**s c h v a ľ u j e**

odpredaj dielu č. 1 o výmere 25 m<sup>2</sup> z pôvodnej parcely KN-E 3095/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorý tvorí novovzniknutú parcelu 3095/7 v celosti kupujúcim: Ing. Vladimírovi Nemcovi, Hečková 532/10, Nitra - Chrenová, Oľge Gallovej, Južná 1904/27, Rožňava, RNDr. Eve Petrejčíkovej PhD., Wupertálska 1404/29, Košice a Ing. arch. Silvii Pribulovej, Osuského 2477/3A, Bratislava, v cene 1,32 € za m<sup>2</sup>.

Obec odpredáva pozemok v zmysle §9a ods. 8 písm. b zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Nehnutelnosť sa nachádza vedľa pozemku, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho a využitím tvoria neoddeliteľný celok. Zároveň kupujúci predmet prevodu dlhodobo využíva, stará sa oň a zveľaďuje ho, má ho oplotený.

Obec Vlachovo predmetný pozemok nevyužíva a neplánuje ho zahrnúť do svojich investičných akcií.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Marek Adami, Emil Gál, Ing. Viliam Klobušník, Bc. Juraj Kováč, Ing. Andrea Hajdúková, Miloslav Ďurán,
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>	1	Denisa Vargová
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum*

*Ing. Peter Pakes, starosta*

*Vo Vlachove dňa 16.06.2020*

**Uznesenie č. 104/2020**  
**z 9. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vlachovo**  
**zo dňa 16.06.2020**

---

**K bodu 5. Prerokovanie odkúpenia parcely č. 4/7 o výmere 69 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla z pôvodnej parcely č. 4/3 zapísanej na LV 88 od vlastníkov: Ing. Vladimíra Nemca, Oľgy Gallovej, RNDr. Evy Petrejčíkovej PhD. a Ing. arch. Silvii Pribulovej.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vlachovo podľa § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**s c h v a ľ u j e**

odkúpenie parcely č. 4/7 o výmere 69 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla z pôvodnej parcely č. 4/3 zapísanej na LV 88 od vlastníkov: Ing. Vladimírovi Nemcovi, Hečková 532/10, Nitra - Chrenová, Oľge Gallovej, Južná 1904/27, Rožňava, RNDr. Eve Petrejčíkovej PhD., Wupertálska 1404/29, Košice a Ing. arch. Silvii Pribulovej, Osuského 2477/3A, Bratislava v sume 1,32 € za m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Marek Adami, Emil Gál, Ing. Viliam Klobušník, Bc. Juraj Kováč , Ing. Andrea Hajdúková, Miloslav Ďurán,
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>	1	Denisa Vargová
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum*

*Ing. Peter Pakes, starosta*

*Vo Vlachove dňa 16.06.2020*

**Uznesenie č. 105/2020**  
**z 9. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vlachovo**  
**zo dňa 16.06.2020**

---

**K bodu 6. Schválenie Záverečného účtu obce za rok 2019.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vlachovo podľa § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**s c h v a ľ u j e**

Záverečný účet obce za rok 2019 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Marek Adami, Emil Gál, Ing. Viliam Klobušník, Ing. Andrea Hajdúková, Milošlav Ďurán, Bc. Juraj Kováč
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>	1	Denisa Vargová
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum*

*Ing. Peter Pakes, starosta*

*Vo Vlachove dňa 16.06.2020*

**Uznesenie č. 106/2020**  
**z 9. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vlachovo**  
**zo dňa 16.06.2020**

---

**K bodu 6. Schválenie Záverečného účtu obce za rok 2019.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vlachovo podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**n e s c h v a ľ u j e**

použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 20573,79 EUR.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Marek Adami, Emil Gál, Ing. Viliam Klobušník, Ing. Andrea Hajdúková, Miloslav Ďurán, Bc. Juraj Kováč
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>	1	Denisa Vargová
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum*

*Ing. Peter Pakes, starosta*

*Vo Vlachove dňa 16.06.2020*

**Uznesenie č. 107/2020**  
**z 9. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vlachovo**  
**zo dňa 16.06.2020**

---

**K bodu 6. Schválenie Záverečného účtu obce za rok 2019.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vlachovo podľa § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**b e r i e   n a   v e d o m i e**

schodok rozpočtového hospodárenia vo výške 28489,84 EUR.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Marek Adami, Emil Gál, Ing. Viliam Klobušník, Bc. Juraj Kováč , Ing. Andrea Hajdúková, Miloslav Ďurán,
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>	1	Denisa Vargová
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum*

*Ing. Peter Pakes, starosta*

*Vo Vlachove dňa 16.06.2020*

**Uznesenie č. 108/2020**  
**z 9. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vlachovo**  
**zo dňa 16.06.2020**

---

**K bodu 7. Odborný komentár hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce za rok 2019.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vlachovo podľa § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**b e r i e   n a   v e d o m i e**

správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2019.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Marek Adami, Emil Gál, Ing. Viliam Klobušník, Bc. Juraj Kováč , Ing. Andrea Hajdúková, Miloslav Ďurán,
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>	1	Denisa Vargová
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum*

*Ing. Peter Pakes, starosta*

*Vo Vlachove dňa 16.06.2020*

**Uznesenie č. 109/2020**  
**z 9. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vlachovo**  
**zo dňa 16.06.2020**

---

**K bodu 8. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2019.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vlachovo podľa § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**b e r i e   n a   v e d o m i e**

správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2019.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Marek Adami, Emil Gál, Ing. Viliam Klobušník, Bc. Juraj Kováč , Ing. Andrea Hajdúková, Miloslav Ďurán,
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>	1	Denisa Vargová
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum*

*Ing. Peter Pakes, starosta*

*Vo Vlachove dňa 16.06.2020*

**Uznesenie č. 110/2020**  
**z 9. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vlachovo**  
**zo dňa 16.06.2020**

---

**K bodu 9. Správa hlavného kontrolóra o posúdení podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vlachovo podľa § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**b e r i e   n a   v e d o m i e**

správu hlavného kontrolóra o posúdení podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Marek Adami, Emil Gál, Ing. Viliam Klobušník, Bc. Juraj Kováč , Ing. Andrea Hajdúková, Miloslav Ďurán,
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>	1	Denisa Vargová
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum*

*Ing. Peter Pakes, starosta*

*Vo Vlachove dňa 16.06.2020*

**Uznesenie č. 111/2020**  
**z 9. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vlachovo**  
**zo dňa 16.06.2020**

---

**K bodu 10. Správa zo zasadnutia Komisie financií, obchodu, služieb a cestovného ruchu.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vlachovo podľa § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**berie na vedomie**

správu zo zasadnutia Komisie financií, obchodu, služieb a cestovného ruchu.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Marek Adami, Emil Gál, Ing. Viliam Klobušník, Bc. Juraj Kováč , Ing. Andrea Hajdúková, Miloslav Ďurán,
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>	1	Denisa Vargová
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum*

*Ing. Peter Pakes, starosta*

*Vo Vlachove dňa 16.06.2020*

**Uznesenie č. 112/2020**  
**z 9. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vlachovo**  
**zo dňa 16.06.2020**

---

**K bodu 11. Prerokovanie novácie Municipálneho úveru Univerzál v Prima banke.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vlachovo podľa § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

navýšenie Municipálneho úveru Univerzál vo výške 43525 EUR (celková suma úveru bude 90 000 EUR), ktorý poskytne Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Marek Adami, Emil Gál, Ing. Viliam Klobušník, Bc. Juraj Kováč , Ing. Andrea Hajdúková, Miloslav Ďurán,
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>	1	Denisa Vargová
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum*

*Ing. Peter Pakes, starosta*

*Vo Vlachove dňa 16.06.2020*

**Uznesenie č. 113/2020**  
**z 9. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vlachovo**  
**zo dňa 16.06.2020**

---

**K bodu 12. Prerokovanie a schválenie Komunitného plánu obce Vlachovo.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vlachovo podľa § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

Komunitný plán obce Vlachovo podľa predloženého návrhu.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Marek Adami, Emil Gál, Ing. Viliam Klobušník, Bc. Juraj Kováč , Ing. Andrea Hajdúková, Miloslav Ďurán,
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>	1	Denisa Vargová
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum*

*Ing. Peter Pakes, starosta*

*Vo Vlachove dňa 16.06.2020*

**Uznesenie č. 114/2020**  
**z 9. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vlachovo**  
**zo dňa 16.06.2020**

---

**K bodu 13. Pričlenenie obce Nižná Slaná k spoločnému obecnému úradu – stavebnému úradu v Dobšinej.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vlachovo podľa § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**s ú h l a s í**

s pričlenením obce Nižná Slaná od 1.6.2020 k spoločnému obecnému úradu – stavebnému úradu v Dobšinej.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Marek Adami, Emil Gál, Ing. Viliam Klobušník, Bc. Juraj Kováč , Ing. Andrea Hajdúková, Miloslav Ďurán,
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomní:</b>	1	Denisa Vargová
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum*

*Ing. Peter Pakes, starosta*

*Vo Vlachove dňa 16.06.2020*

**Uznesenie č. 115/2020**  
**z 9. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Vlachovo**  
**zo dňa 16.06.2020**

---

**K bodu 14. Menovanie Dušana Černaja za člena Redakčnej rady Vlachovských novín**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vlachovo podľa § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**m e n u j e**

Dušana Černaja za člena Redakčnej rady Vlachovských novín.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Marek Adami, Emil Gál, Ing. Viliam Klobušník, Bc. Juraj Kováč , Ing. Andrea Hajdúková, Miloslav Ďurán,
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>	1	Denisa Vargová
<b>Nehlasovali:</b>		

*Potrebné kvórum*

*Ing. Peter Pakes, starosta*

*Vo Vlachove dňa 16.06.2020*

