

Z á p i s n i c a

z 22. zasadnutia obecného zastupiteľstva vo Vlachove, konaného dňa 3.10. 2009, v zasadačke obecného úradu vo Vlachove.

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program :

1. Otvorenie, schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesenia
3. Územný plán obce Vlachovo – schválenie
4. ROEP – informatívna správa
5. Voľba prísediacich podľa § 140 Zákona č. 385/2000 Z.z. o sudcoch a prísediacich
6. Informatívna správa o postupe prác pri výstavbe ČOV
7. Informatívna správa o oprave ústredného kúrenia v bývalej MŠ
8. II. etapa rekonštrukcie chodníka pri št. ceste na ul. SNP – príprava
9. Zákon č. 448/2008 o soc. službách – príprava na zriadenie Denného stacionára pre seniorov
10. Príspevok MF SR – 4000 Eur na miestny rozhlas – ponuka firmy TIPLUX Košice
11. Prenájom vianočnej svetelnej výzdoby od firmy WAS DESING
12. Verejné osvetlenie – prejednanie návrhu Mandátnej zmluvy
13. Prechod muzikantským chodníkom
14. Interpelácia a diskusia
15. Návrh na uznesenie
16. Záver

1. Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Juraj Kováč. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia. Všetci prítomní poslanci schválili rozšírený program zasadnutia, ako aj zapisovateľku Janu Teplickú, overovateľov zápisnice Dušana Petrenka a Dušana Elexa a do návrhovej komisie Ing. Viliama Klobušníka a Ing. Andreu Hajdúkovú.
2. Starosta obce pri kontrole plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ konštatoval, že boli všetky body splnené. Dušan Elexa prečítal zoznam neplatičov za odvoz TKO, nehnuteľnosť a psa za rok 2009 a predchádzajúce roky. JUDr. Ján Klobušník navrhol vyvesiť tento zoznam neplatičov na obecnú tabuľu po upozornení v miestnom rozhlase.
3. Správu o schvaľovacom procese ÚPN obce Vlachovo podal starosta obce a následne požiadal prítomných poslancov o hlasovanie za ÚPN obce Vlachovo a všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2009. ÚPN a VZN č. 2/2009 boli poslancami jednohlasne schválené.
4. Informatívnu správu z komisie ROEP konanej dňa 29.9.2009 na OÚ vo Vlachove podal starosta obce. Informoval prítomných, že komisia ROEP v týchto dňoch dokončila register obnovenej evidencie pôdy a rozposlala každému účastníkovi konania výpis pozemkov. Následne si občania po kontrole môžu prichádzať na OÚ a kontrolovať si parcelné čísla, vlastníctvo... a podávať námietky písomnou formou. Ďalej informoval, že obec nemá vysporiadané pozemky pod TJ, kúpaliskom

a mostíkom k amfiteátru, ale ROEP-kou by sa to malo dať vysporiadať. Na kontrolu pozemkov patriacich obci poveril p. Štefana Bendika a Jána Gecelovského.

5. Starosta informoval poslancov o prípise, ktorý prišiel z Okresného súdu dňa 24.9.2009. Požiadal prítomných o prejednanie navrhovaného kandidáta (Mária Lešková, nar. 6.1.1947 v Rožňave, bytom Kúpeľná 322, Vlachovo) a o vykonanie jeho voľby. Následne bola kandidátka Mária Lešková poslancami jednohlasne schválená za prísediacu.
6. Starosta obce podal informatívnu správu o stavbe ČOV.
7. Starosta ďalej informoval prítomných poslancov o oprave ústredného kúrenia v bývalej MŠ. Opravu vykonal p. Olexák a okrem toho namontoval redukčné ventily na radiátory
8. Starosta informoval o príprave rekonštrukcie II. etapy chodníka pri štátnej ceste na ul. SNP. Rekonštrukciu prevedie firma Agrostav sad Rožňava. Pán Mihók predložil rozpočet, s ktorým prítomní poslanci súhlasili.
9. Zákon 448/2008 Z.z. o sociálnych službách obce je účinný od 1. 1. 2009. Zákonom sa legislatívne završuje proces decentralizácie sociálnych služieb do samosprávnej pôsobnosti obcí a vyšších územných celkov. Obec dostáva na sociálne služby peniaze v rozpočte a je povinná umiestniť záujemcu do domu dôchodcov, ak o to požiada. Obec musí mať posudkového lekára s atestáciou (Dovalová, Drábik, Hraško). Starosta navrhol zriadiť denný stacionár pre seniorov s opatrovateľskou službou. JUDr. Klobušník navrhol urobiť prieskum medzi ľuďmi, či nemajú záujem vykonávať opatrovateľskú službu doma. Podľa neho je potrebné vychovávať deti k tomu, aby opatrovali svojich rodičov. Dušan Elexa si myslí, že riešením nie je denný stacionár, ale vytvorenie Domu dôchodcov s nepretržitou opaterou, starostlivosťou a stravou. Ján Gallo – navrhol vypracovať projekt, kde 1. alternatívou by bolo opatrovateľstvo, 2. alternatívou – denný stacionár, vyriešiť – WC, umývarku, kuchyňu, rozpočet a 3. alternatívou by bol dom dôchodcov s celodennou starostlivosťou. Podľa J. Galla, treba hľadať možnosti, aké by bolo najlepšie riešenie.
10. Z Ministerstva financií prišlo cca 4000 Eur (120 504 Sk) na miestny rozhlas. Firma TIP LUX predložila rozpočet na 4382 Eur (132 000 Sk), v sume je zahrnutý mixpult, 5 ks prijímačov a 20 ks reproduktorov. Táto ponuka bola poslancami schválená.
11. Starosta informoval o ponukách na vianočnú výzdobu. Po dohode s poslancami a po prieskume trhu, kúpiť výzdobu do výšky 333 Eur, hlavne stĺpové ozdoby.
12. Starosta informoval poslancov o mandátnej zmluve od FOR REGION – neziskovej organizácie, ktorá je podľa neho pre obec finančne nevýhodná.
13. Starosta ďalej upozornil prítomných poslancov, že sa treba začať zamýšľať nad budúročným rozpočtom. Podľa neho by bolo vhodné:
 - obmedziť družobné akcie,
 - VKL sústrediť do 1 – 2 dní,
 - obnoviť občianske iniciatívy pri obnove obce a krajiny,
 - obmedziť stavebné a rekonštrukčné akcie v obci,
 - obmedziť výkon prác na dohodu,
 - obmedziť zákazky na vyhotovovanie projektov,
 - nebrať úvery z bánk,
 - upraviť mzdy zamestnancov,
 - šetriť energiami – elektrina, voda, plyn,
 - obmedziť prevádzky v KD a v Kl. dôchodcov.

Po trištvrťročnej uzávierke porovnať čerpanie rozpočtu oproti schválenému rozpočtu. Ing. Klobušník k spotrebe energií v Klube dôchodcov navrhol odpísať elektromer,

plynomer, vodomer pri každom odovzdávaní kľúčov.

J. Mihók upozornil, že je rozdiel v spotrebe keď sa len svieti a keď sa aj varí.

J. Gallo navrhol odpisovať stav elektromerov každý druhý deň a spriemerovať spotrebu. Takto zistiť dennú, týždennú a mesačnú spotrebu.

14. Interpelácia a diskusia

1. Starosta upozornil na potrebu opravy (resp. kúpy novej) fontány v šetierny. Na potrebu zachytiť vodu v betónových korytách, aby nám neodtekala do rieky, ale čo najdlhšie sa udržala v obci. Na vytvorenie hrádz powyše Mihóka, na vysádzanie plodín, čo udržujú vodu a na vypracovanie Programu rozvoja bývania.
2. J. Mihók navrhol vyzvať PD, aby vysádzalo plodiny, ktoré udržujú vodu a upozornil, že občania si nekosiť svoje vlastné záhrady a všade je vysoká nepokosená tráva, burina.
3. Dušan Elexa navrhol vydať VZN o kosení vlastných objektov.
4. JUDr. J. Klobušník informoval o činnosti KD, kde 5. 10. bude v klube propagačný program aj so spevákom, 8.10. jubilanti, 10.10 – muzikantský chodník, 19.10. – prídu lekárky z RÚVZ na diagnostiku zdravotného stavu, 23.10 – výročná členská JD, 24. 10 mesiac úcty k starším.
5. Ján Gallo požiadal o väčšiu propagáciu Muzikantského chodníka. Pozvánka je už aj na obecnej stránke a ešte je potrebné niekoľkokrát vyhlásiť túto akciu v miestnom rozhlase.
6. Dušan Elexa informoval prítomných a starostu, že občan Milan Martinko sa sťažoval, že mu niekto hádže odpad na jeho pozemok zo domom, kde je vytvorený chodník k potoku. A upozornil na odstránenie nebezpečného odpadu nad kúpaliskom, podľa neho by bolo vhodné osloviť Mikolaja, on má DH.
7. Dušan Petrenko pripomenul dokončiť altánok pri ľadovni.
8. Starosta navrhol poslancom poznávaciu cestu do Hričova.

15. Návrh na uznesenie . Starosta obce požiadal návrhovú komisiu, aby predložila návrh na uznesenie z 22. zasadnutia OZ. Návrh na uznesenie predložil Ing. Viliam Klobušník.

Uznesenie č. 22/2009 - OZ zo dňa 3. 10. 2009

Obecné zastupiteľstvo vo Vlachove:

A: Berie na vedomie:

1. Informatívnu správu o postupe prác pri výstavbe ČOV
2. Informatívnu správu o oprave ústredného kúrenia v budove bývalej MŠ

3. Informatívnu správu o príprave obce na zriadenie denného stacionára pre seniorov

B: Konštatuje, že:

1. Územný plán obce Vlachovo spracoval Ing. arch. Dušan Genčanský, URBAN design, Poprad v súlade so zákonom č. 50/76 Zb.z. (stavebný zákon) a vyhláškou MŽP SR č.55/2001 o ÚPP a ÚPD.
2. ÚPN obce Vlachovo preskúmal Krajský stavebný úrad v Košiciach a vydal stanovisko podľa § 25 a súhlas na schválenie listom č.2009/00946-§25 zo dňa 02.10.2009

C: Schvaľuje:

1. podľa ust. § 26 ods. 3, §27 ods. 3 stavebného zákona ÚPN obce Vlachovo
2. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2009
3. Prenájom vianočnej výzdoby na obdobie Vianoc 2009 a novoročné sviatky 2010 podľa najvýhodnejšej ponuky pre obec do výšky 330 €.

E: Súhlasí:

1. S rekonštrukciou chodníka pre peších na Ul. SNP – II. etapa, podľa predloženého rozpočtu.
2. S realizáciou 2. etapy rekonštrukcie bezdrôtového miestneho rozhlasu firmou TIP LUX s.r.o., Košice podľa predloženého rozpočtu.
3. So slávnostným otvorením Chodníka k ľadovni dňa 17.10.2009 o 9.00.

F: Žiada:

1. Starostu obce zabezpečiť prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie ÚPD – Ing. Martina Hudeca, reg. č. 073:
 - označenie textovej časti, výkresovej časti a záväznej časti ÚPD schvaľovacou doložkou podľa ust. § 28 ods. 1 stavebného zákona
 - vyhotovenie registračného listu podľa ust. § 28 ods. 5 stavebného zákona a jeho doručenie Ministerstvu výstavby a regionálneho rozvoja SR spolu s kópiou uznesenia o schválení ÚPD
 - uloženie územného plánu obce Vlachovo v obce, na stavebnom úrade a na Krajskom stavebnom úrade v Košiciach do 3 mesiacov od jeho schválenia v obecnom zastupiteľstve.
2. Starostu obce o zabezpečenie dokumentácie potrebnej na zriadenie Denného stacionára pre seniorov
4. Starostu obce o zverejnenie neplatičov na obecnej tabuli.

G: Volí:

1. Máriu Leškovú, nar. 6.1.1947 v Rožňave, bytom Kúpeľná 322, Vlachovo, do funkcie prísediaceho na Okresnom súde v Rožňave, na obdobie nasledujúcich štyroch rokov od 1.1.2010.

H: Ukladá:

1. Predsedovi FK – po $\frac{3}{4}$ ročnej uzávierke urobiť porovnanie čerpania rozpočtu, oproti schválenému rozpočtu.

Návrh na uznesenie bol poslancami obecného zastupiteľstva jednohlasne schválený / 4 poslanci /.

16. Záver

Po ukončení diskusie a prečítaní návrhu na uznesenie starosta obce 22. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.