



Zmluva o prenájme plochy na reklamné účely č. 26/2011- Šu

v súlade s § 269 ods. 2 a nasl. z.č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov

Zmluvné strany

Prenajíateľ: **Obec Vlachovo**
Sídlo: Letná 71, 04924 Vlachovo
Zastúpený: Ing. Peter Pakes- starosta
IČO: 00328898
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 28829582/0200

/ ďalej len ako „prenajíateľ“ /

a

Nájomca: **Brantner Gemer, spol. s r.o.**
Sídlo: Košická cesta 344, 979 01 Rimavská Sobota
V zastúpení: Ing. Ján Sisik - konateľ
Ing. Ladislav Bartakovič - prokurista
IČO: 36 021 211
IČ DPH: SK2020074551
Bank. spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2625170826/1100
Zapísaný: Obchodný register OS Banská Bystrica
Odd.: Sro., vložka číslo: 4532/S

/ ďalej len ako „nájomca“ /

Supunová

I.

PREDMET A ÚČEL ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda Zmluvných strán, že Prenajíateľ prenajme Nájomcovi plochu za účelom umiestnenia jeho reklamnej tabule v priestoroch futbalového ihriska na ulici Mlynskej v obci Vlachovo.

II.

CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom v celkovej výške **2880 Eur** /slovom: dvetisícosemstoosemdesiat eur/.
2. Nájomca je povinný poukázať nájomné v celkovej výške bankovým prevodom na účet Prenajíateľa do 14 dní od podpísania tejto zmluvy.

III.

DOBA TRVANIA ZMLUVNÉHO VZŤAHU

1. Na základe dohody Zmluvných strán sa táto zmluva uzatvára na dobu určitú **od 01.04.2011 do 01.04.2014.**

IV.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Prenajíateľ sa zaväzuje, že zabezpečí prezentáciu reklamnej tabule Nájomcu, na mieste uvedenom v čl. I tejto zmluvy, čo je **povinný preukázať dodaním dôkazového materiálu /napr. fotografia/ o jej umiestnení do 14 dní od jej podpisu Zmluvnými stranami.**
Pokiaľ Prenajíateľ vyššie uvedenú povinnosť nesplní, tak ako je uvedené v tejto zmluve je Nájomca oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, s nárokom na vrátenie pomernej časti nájomného v závislosti od časového momentu porušenia zmluvných podmienok Prenajíateľom.

2. Nájomca je povinný uhradiť nájomné v celkovej výške spôsobom uvedeným v čl. II tejto zmluvy, v opačnom prípade je Prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

V.

ZÁNİK ZMLUVY

1. Táto zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá, vzájomnou dohodou Zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy Nájomcu v prípade, ak nedôjde k umiestneniu reklamnej tabule v priestoroch vyššie uvedeného futbalového ihriska do 14 dní od uzavretia tejto zmluvy.

VI.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami, podpísanými obomi Zmluvnými stranami.
2. Ak nastanú u niektorej zo Zmluvných strán okolnosti brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy, je povinná to bez zbytočného odkladu oznámiť druhej strane.
3. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
4. Táto zmluva sa riadi právnou úpravou z.č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a z.č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany po prečítaní prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že zmluva bola spísaná určite, zrozumiteľne, na základe ich skutočnej a slobodnej vôle a bez nátlaku, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpisujú.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01. 04. 2011.

[Handwritten signature]

Nájomca

Prenajímateľ

.....
Ing. Ján Sisik
konateľ

OBEC VLACHOVO
Letná 71
049 24 VLACHOVO
IČO: 328898 DIČ: 2020937804

.....
Ing. Peter Pakes
starosta

.....
Ing. Ladislav Bartakovič
prokurista

b brantner
Brantner Gemer s.r.o.
Košická cesta 344
979 01 Rimavská Sobota
IČO: 36021211 IČ DPH: SK2020074551

V Rimavskej Sobote, dňa 01.04.2011

Supero