

# Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 117 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov neskorších predpisov (ďalej len "Zmluva")

## Článok I.

### Zmluvné strany

1. OBJEDNÁVATEĽ: Obec Vlachovo  
Sídlo: Letná 71, 049 24 Vlachovo  
Štatutárny zástupca: Ing. Peter Pakes, starosta obce  
V technických otázkach: Ing. Peter Pakes, starosta obce  
IČO: 00328898  
DIČ: 2020937204  
(ďalej len "Objednávateľ")
  
2. ZHOTOVITEĽ: JMP Holding s.r.o.  
Sídlo: Južná trieda 1566/41, 040 01 Košice  
Oprávnený konateľ: Ing. et Ing. Ján Mihalečko, konateľ spoločnosti  
IČO: 50 979 035  
DIČ: 2120551576  
IČ DPH: SK2120551576  
Bankové spojenie: Fio banka  
Číslo účtu: SK2683300000002101252134  
Zapísaný v obchodnom registri okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 41856/V  
Zapísaný v zozname hospodárskych subjektov pod registračným číslom 2018/7-PO-E8589  
(ďalej len "Zhotoviteľ")

## Článok II.

### Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je Vypracovanie projektovej dokumentácie pre projekt „Vodozádržné opatrenia v intraviláne obce Vlachovo“ v rozsahu:

- DSP – Dokumentácia pre stavebné povolenie pre opatrenia podliehajúce SP, vodoprávnemu konaniu,
- Hydraulické výpočty – preukázanie účinnosti navrhnutých opatrení na základe distribuovaného zrážko-odtokového modelu s uvažovaním zrážok ovplyvnených klimatickými zmenami .

2, Projektová dokumentácia pozostáva z:

Textová časť

- Sprievodná správa

- Súhrnná technická správa

#### Výkresová časť

- Celková situácia stavby – zastavovací plán s vyznačením
- Vytyčovací výkresy alebo potrebné geometrické parametre vyznačené v zastavovacom pláne stavieb
- Stavebné výkresy stavby, z ktorých je zrejmý doterajší a navrhovaný stav, predovšetkým pôdorysy, rezy a pohľady obsahujúce jednotlivé druhy konštrukcií a častí stavby, polohové a výškové usporiadanie stavby a všetkých jej priestorov s presným vyznačením funkčného určenia

### **Článok III.**

#### **Spôsob vykonania Diela**

1. Dielo bude vypracované a dodané Objednávateľovi písomne a v elektronickej forme.
2. Pri vypracovaní Diela bude Zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy STN, vyhlášky, ostatné všeobecne záväzné predpisy a podmienky tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto Zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán a vyjadreniami a/alebo rozhodnutiami dotknutých orgánov a organizácií.
3. Dokončené Dielo v rozsahu tejto Zmluvy preberie Objednávateľ zápisom o odovzdaní a prevzatí Diela. Užívanie Diela bude možné iba po jeho odovzdaní a prevzatí a uhradení ceny Diela.

### **Článok IV.**

#### **Termíny zhotovenia a odovzdania Diela**

1. Zhotoviteľ zhotoví a Objednávateľovi odovzdá Dielo v rozsahu a spôsobom stanoveným v tejto Zmluve do 20 kalendárnych dní odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy
2. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi existenciu dôvodov, ktoré bránia alebo sťažujú vykonanie Diela, ktorého následkom bude omeškanie s vykonaním Diela.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude zhotovené v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy, v požadovanej kvalite a v dohodnutom termíne.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za nedodržanie termínu dohodnutého v tomto článku, ak omeškanie bolo spôsobené zavinením na strane Objednávateľa.
5. Objednávateľ súhlasí s prevzatím dokončeného Diela i pred uplynutím dohodnutého termínu plnenia.
6. Zhotoviteľ súhlasí s použitím elektronickej verzie dokumentácie ako súčasťou súťažných podkladov pre potreby verejného obstarávania.

## **Článok V. Súčinnosť**

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania Diela poskytne Zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebnú súčinnosť, spočívajúcu najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto Zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne Zhotoviteľovi najneskôr do 2 pracovných dní od jeho vyžiadania. V prípade neposkytnutia súčinnosti zo strany objednávateľa sa termín zhotovenia a odovzdania diela posúva o počet dní, kedy objednávateľ zhotoviteľovi neposkytol súčinnosť v súlade s touto zmluvou.

2. Objednávateľ i Zhotoviteľ sa zaväzujú považovať všetky informácie, ktoré získali v rámci vykonania tohto Diela za dôverné a nebudú ich zverejňovať vo vzťahu k tretím osobám bez súhlasu druhej strany.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po zhotovení a odovzdaní diela poskytne objednávateľovi súčinnosť pri príprave žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku a príslušných príloh týkajúcich sa zhotoveného diela.

## **Článok VI. Cena diela**

1. Cena za vyhotovenie Diela je stanovená v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov.

2. Celková cena Diela činí:

14 900 €bez DPH

2 980 DPH

17 880 s DPH:

3. Objednávateľ prehlasuje, že má zabezpečené finančné prostriedky na zaplatenie Diela. Vlastnícke právo k Dielu prejde na Objednávateľa po prevzatí Diela a jeho následnom zaplatení.

## **Článok VII. Platobné podmienky**

1. Úhrada za Dielo bude zrealizovaná na základe faktúry vyhotovenej Zhotoviteľom spolu s dokladom o prevzatí a odovzdaní vykonaného Diela v zmysle čl. III. ods. 3. tejto Zmluvy.

1. splátka je 4 966,67 €bez DPH, 993,33 €DPH, 5 960 €s DPH pri odovzdaní diela

2. splátka je 9 933,33 € bez DPH, 1 986,67 € DPH, 11 920 € s DPH pri schválení projektu

2. Faktúra je splatná do 30dní od jej preukázateľného doručenia Objednávateľovi.

3. Faktúra musí obsahovať údaje v súlade s údajmi uvedenými v Zmluve a v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

4. Pokiaľ vystavená faktúra nebude obsahovať všetky predpísané náležitosti, prípadne nebude po obsahovej stránke úplná, alebo ak nebude v súlade s touto Zmluvou Objednávateľ si vyhradzuje právo takúto faktúru do dátumu jej splatnosti vrátiť Zhotoviteľovi za účelom jej doplnenia a opravy. Lehota splatnosti faktúry začína v takom prípade Objednávateľovi plynúť až po doručení opravenej faktúry. Ak v stanovenej lehote splatnosti Objednávateľ faktúru nevráti, považuje sa faktúra za vystavenú bez chýb.

5. Fakturovaná čiastka bude hradená Objednávateľom bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa.

6. Objednávateľ nebude uhrádzať Zhotoviteľovi žiadnu zálohu ani iný preddavok.

### **Článok VIII.**

#### **Zodpovednosť za vady, záruka**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude zhotovené v súlade s ustanoveniami Zmluvy o dielo, v požadovanej kvalite a v dohodnutom termíne

### **Článok IX.**

#### **Odstúpenie od Zmluvy**

1. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený požadovať, aby Zhotoviteľ odstránil chyby vzniknuté vadným vykonávaním a Dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak však Zhotoviteľ Diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup Zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu Zmluvy v zmysle § 345 Obchodného zákonníka, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.

2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy ak Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť podľa čl. V. Zmluvy, a tým sa vykonanie Diela Zhotoviteľovi stane neuskutočniteľné i cez objektívne vynaložené jeho odborné úsilie.

3. Záonné prípady, kedy je možné od Zmluvy odstúpiť nie sú ustanoveniami tohto článku dotknuté.

4. Odstúpenie od Zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od Zmluvy odstupuje.

5. Zmluvné strany môžu skončiť Zmluvu i vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.

6. V prípade platného odstúpenia od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa z dôvodov na strane Objednávateľa je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za rozpracované Dielo; táto cena sa určí pomerom podľa stavu rozpracovanosti Diela pričom Zhotoviteľ je Objednávateľovi spolu s odstúpením od Zmluvy povinný predložiť i rozpracované Dielo pre posúdenie oprávnenosti uplatnenej ceny; inak jeho nárok zaniká. Objednávateľ je oprávnený

rozpracované Dielo použiť. Za platné odstúpenie od Zmluvy podľa prvej vety tohto bodu sa v prípade, ak Objednávateľ podá v lehote 1 mesiaca odo dňa odstúpenia od Zmluvy Zhotoviteľom podnet na príslušný súd na určenie neplatnosti odstúpenia, považuje až právoplatné rozhodnutie súdu v danej veci, okrem prípadu, ak zoberie Objednávateľ svoj návrh späť, alebo dôjde k mimosúdnej dohode.

7. V prípade platného odstúpenia od Zmluvy zo strany Objednávateľa z dôvodov na strane Zhotoviteľa, Zhotoviteľovi neprináleží úhrada akejkoľvek časti ceny a/alebo nákladov, ktoré mu v súvislosti so zhotovovaním Diela podľa Zmluvy vznikli. Pre posúdenie platnosti odstúpenia sa obdobne použije posledná veta predchádzajúceho bodu.

8. Odstúpením od Zmluvy nie sú dotknuté nároky na zmluvné sankcie uvedené v článku X. Zmluvy.

### **Článok X. Sankcie**

1. V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín odovzdania vypracovaného Diela podľa čl. IV. alebo čl. V. Objednávateľ má nárok požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny Diela podľa čl. VI. bodu 2. Zmluvy za každý začatý deň omeškania.

2. V prípade, že Objednávateľ nedodrží dohodnutý termín splatnosti faktúry podľa čl. VII., Zhotoviteľ má nárok požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny Diela podľa čl. VI. bodu 2. Zmluvy za každý začatý deň omeškania.

3. Právo na náhradu škody podľa ust. § 373 a nasl. Obchodného zákonníka nie je vznikom nároku podľa vyššie uvedeného dotknuté.

4. Zmluvné strany podpisom tejto Zmluvy výslovne prehlasujú, že zmluvné sankcie v nej dohodnuté nepovažujú a ani v budúcnosti nebudú považovať za neprimerane vysoké, nakoľko sú dohodnuté v dôsledku nutnosti zabezpečenia dodržania termínov dohodnutých v tejto Zmluve, nakoľko najmä Objednávateľ vzhľadom na naplánovanie a odsúhlasenie projektu stavby má eminentný záujem na dodržaní všetkých termínov v Zmluve dohodnutých.

### **Článok XI. Ostatné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditusuvisiaceho dodávanými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami na výkon kontroly/audit a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

### **Článok XII. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Akékoľvek zmeny Zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme očíslovaných písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Právne vzťahy výslovne neupravené Zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že nezhody vyplývajúce zo Zmluvy budú riešiť prednostne dohodou. To však žiadnu zo zmluvných strán neobmedzuje obrátiť sa kedykoľvek so žiadosťou o rozhodnutie na príslušný súd.
5. Akékoľvek písomnosti adresované druhej zmluvnej strane sa musia zasielať na adresu príslušnej zmluvnej strany uvedenú v Zmluve v čl. 1.
6. Zmluvné strany sa pre účely Zmluvy dohodli na nasledovných zásadách pre doručovanie písomnosti:
  - pokiaľ adresát doporučenú zásielku, odovzdanú odosielateľom poštovému prepravcovi, do úložnej lehoty na pošte nevyzdvihne, považuje sa posledný deň tejto lehoty za deň doručenia zásielky, aj keď sa adresát o uložení zásielky nedozvedel;
  - v prípade odmietnutia prevzatia doporučenej zásielky, odovzdanej odosielateľom poštovému prepravcovi, adresátom sa za deň doručenia považuje deň odmietnutia prevzatia zásielky.
7. Zmluvné strany sú si povinné oznámiť bez zbytočného odkladu preukázateľným spôsobom zmeny v kontaktných údajoch uvedených v čl. 1. Zmluvy. Takéto oznámenie je možné uskutočniť jednostranne bez nutnosti zmeny Zmluvy vo forme dodatku. Zmena sa považuje za účinnú jej doručením druhej zmluvnej strane. Strana, ktorá zmenu oznamuje, znáša následky konania druhej zmluvnej strany, ktorá koná v dobrej viere v aktuálnosť kontaktných údajov v každom okamihu platnosti Zmluvy.
8. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) originálnych vyhotoveniach, z ktorých Objednávateľ obdrží tri (3) vyhotovenia a Zhotoviteľ jedno (1) vyhotovenie.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu pred podpisom riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, nie v tiesni, ani nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Za Zhotoviteľa:

V Košiciach, dňa 25.1.2019  
Ing. et Ing. Ján Mihalečko  
konateľ spoločnosti

Za Objednávateľa:

V Košiciach, dňa 25.1.2019  
Ing. Peter Pakes  
Starosta obce